



## คู่มือสำหรับประชาชน: การแจ้งถมดิน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ: เทศบาลเมืองบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย

1. ชื่อกระบวนการ: การแจ้งถมดิน
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: เทศบาลเมืองบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
3. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)
4. หมวดหมู่ของงานบริการ: รับแจ้ง
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
  - 1) พ.ร.บ. การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543
6. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป
7. พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543  
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 7 วัน
9. ข้อมูลสถิติ
  - จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0
  - จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0
  - จำนวนคำขอน้อยที่สุด 0
10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน การแจ้งถมดิน เทศบาลเมืองบ้านพรุ สำเนาคู่มือประชาชน 06/08/2015 15:59
11. ช่องทางการให้บริการ
  - 1) **สถานที่ให้บริการ** ชั้น 2 สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านพรุ/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน  
**ระยะเวลาเปิดให้บริการ** เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น.  
**หมายเหตุ -**

### 12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ผู้ใดจะทำการถมดินที่มีพื้นที่ของเนินดินตั้งแต่ 400 ตารางเมตร ขึ้นไป ต้องแจ้งขออนุญาต ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินขีดเขตที่ดินแปลงข้างเคียง และมีความสูงไม่เกิน 50 เซนติเมตร ของระดับถนน ค.ศ.ล. หรือถนนลาดยาง หรือถนนทางหลวง หรือค่าระดับอ้างอิงที่เทศบาลเมืองบ้านพรุกำหนด (กรณีถนนลูกรัง) จะต้องมีหนังสือยินยอมให้ถมดินขีดเขตจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ ในที่ดินแปลงข้างเคียงและต้องทำกำแพงดินพร้อมกันยื่นแบบขออนุญาตก่อสร้างกำแพงกันดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น หากไม่ทำกำแพงกันดิน จะต้องเว้นระยะ เท่ากับความสูงของเนินดินที่จะถมดิน เพื่อให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินที่มีความสูงเกิน 50 เซนติเมตร ของระดับถนน ค.ศ.ล. หรือถนนลาดยาง หรือถนนทางหลวง หรือค่าระดับอ้างอิงที่เทศบาลเมืองบ้านพรุกำหนด (กรณีถนนลูกรัง) ส่วนฐานของเนินดินจะต้องห่างจากแนวเขต

ที่ดินของบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่าความสูงของเนินดินที่จะถมดินนับจากระดับดินเดิม

### 13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการถมดิน ตามที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบข้อมูล	1 วัน	เทศบาลเมืองบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา	
2)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบและพิจารณา (กรณีถูกต้อง)	4 วัน	เทศบาลเมืองบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา	
3)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้ง และแจ้งให้ผู้แจ้งมารับใบรับแจ้ง	2 วัน	เทศบาลเมืองบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา	

ระยะเวลาดำเนินการรวม 7 วัน

### 14. งานบริการนี้ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

### 15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

#### 15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัวประชาชน	-	1	0	ฉบับ	(ของผู้แจ้ง)
2)	หนังสือรับรองนิติบุคคล	-	0	1	ชุด	-
3)	สำเนาทะเบียน	-	1	0	ฉบับ	(ของผู้แจ้ง)

ที่	รายการเอกสาร ยื่นยื่นตัวตน	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	บ้าน					
4)	บัตรประจำตัว ประชาชน	-	1	0	ฉบับ	(ของผู้จัดการหรือ ผู้แทนนิติบุคคลผู้ แจ้ง (กรณีที่ดิน บุคคลเป็นผู้แจ้ง)

## 15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1)	แผนผังบริเวณที่ ประสงค์จะ ดำเนินการถมดิน	-	1	0	ชุด	-
2)	แผนผังแสดงเขต ที่ดินและที่ดิน บริเวณข้างเคียง	-	1	0	ชุด	-
3)	แบบแปลน รายการประกอบ แบบแปลน	-	1	0	ชุด	-
4)	โฉนดที่ดิน น.ส.3 หรือ ส.ค.1 ขนาด เท่าต้นฉบับทุก หน้า พร้อม เจ้าของที่ดินลง นามรับรอง สำเนา ทุกหน้า	-	0	1	ชุด	(กรณีผู้ขออนุญาต ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน ต้องมีหนังสือ ยินยอมของ เจ้าของที่ดินให้ ก่อสร้างอาคารใน ที่ดิน)
5)	หนังสือมอบ อำนาจกรณีให้ บุคคลอื่นยื่นแจ้ง การถมดิน	-	1	0	ชุด	-
6)	หนังสือยินยอม ของเจ้าของที่ดิน	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	กรณีที่ดินบุคคล อื่น					
7)	<p>รายการคำนวณ (กรณีการถมดิน ที่มีพื้นที่ของเนิน ดินติดต่อกันเป็น เดียวกันเกิน 2,000 ตาราง เมตร และมี ความสูงของเนิน ดินตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป วิศวกร ผู้ออกแบบและ คำนวณต้องเป็น ผู้ได้รับ ใบอนุญาตให้ ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม โยธา ไม่ต่ำกว่า ระดับสามัญ วิศวกร กรณีพื้นที่ เกิน 2,000 ตารางเมตรและ มีความสูงของ เนินดินเกิน 5 เมตร วิศวกร ผู้ออกแบบและ คำนวณต้องเป็น ผู้ได้รับ ใบอนุญาตให้ ประกอบวิชาชีพ</p>	-	1	0	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
	วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม โยธา ระดับวุฒิ วิศวกร)					
8)	ชื่อผู้ควบคุมงาน (กรณีการถมดิน ที่มีพื้นที่ของเนิน ดินติดต่อกันเป็นผืน เดียวกันเกิน 2,000 ตาราง เมตร และมี ความสูงของเนิน ดินตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป ต้องเป็นผู้ ได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม โยธา)	-	1	0	ชุด	-
9)	ชื่อและที่อยู่ของผู้ แจ้งการถมดิน	-	1	0	ชุด	-
10)	หนังสือยินยอม การถมดินชิดเขต	-	1	0	ฉบับ	-
11)	แบบกำแพงกัน ดิน	-	1	0	ฉบับ	-

#### 16. ค่าธรรมเนียม

- 1) พื้นที่ของเนินดินน้อยกว่า 400 ตารางเมตร

ค่าธรรมเนียม 100 บาท

หมายเหตุ -

- 2) พื้นที่เนินดินตั้งแต่ 400 ตารางเมตร จนถึง 1,600 ตารางเมตร

ค่าธรรมเนียม 200 บาท

หมายเหตุ -

- 3) พื้นที่เนินดินมากกว่า 1,600 ตารางเมตรขึ้นไป และเศษที่ต่ำกว่า 1,600 ตารางเมตร

ค่าธรรมเนียม 300 บาท

หมายเหตุ -

#### 17. ช่องทางการร้องเรียน

- 1) ช่องทางการร้องเรียน ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดสงขลา

หมายเหตุ -

- 2) ช่องทางการร้องเรียน สำนักงานเทศบาลเมืองบ้านพรุ หรือ โทร 0 7429 2888, จุดบริการรับเรื่องร้องเรียน One Stop Service, [www.banprucity.go.th](http://www.banprucity.go.th)

หมายเหตุ -

- 3) ช่องทางการร้องเรียน ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ ( เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300 / สายด่วน 1111 / [www.1111.go.th](http://www.1111.go.th) / ตู้ ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300)

#### 18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

- 1) ใบแจ้งการถมดิน (ถด.1)

#### 19. หมายเหตุ

-

วันที่พิมพ์	13/02/2562
สถานะ	คู่มือประชาชนอยู่ระหว่างการ จัดทำ / แก้ไข (User)
จัดทำโดย	เทศบาลเมืองบ้านพรุ สท.มท.
อนุมัติโดย	-
เผยแพร่โดย	-